

Anexo II

Presupuesto de Acondicionamiento del espacio físico destinado al Laboratorio para Verificación Inicial y Control Periódico de medidores de agua potable fría

El presente Anexo tiene por objeto establecer el lineamiento a seguir para el acondicionamiento necesario para el funcionamiento de un Laboratorio (Banco de Pruebas) en el cual se realice los ensayos de Verificación Inicial y Control Periódico de Medidores de Agua Potable Fría en uso y a instalarse en lo sucesivo, en toda la jurisdicción de la Provincia de Salta.

Acciones a Realizar

Acciones del ENRESP

1. EL ENRESP cederá en comodato al INTI un espacio físico en el cual se instalará el Laboratorio de Ensayos para las Verificaciones (Banco de Pruebas) acorde a las necesidades del mismo.-

Acciones del INTI

1. Realizar el estudio técnico necesario para asegurar que el espacio físico cedido cumple con los requisitos necesarios para la instalación del Laboratorio de ensayos.-
2. Solicitar a terceros una cotización aproximada de remodelación y/o refacción del local destinado para asegurar el buen desempeño del Banco de Pruebas y habitabilidad del mismo cumpliendo con requisitos de seguridad e higiene laboral.-

Estudio Técnico

Del estudio Técnico realizado se llega a la conclusión que el inmueble identificado como Matrícula N° 113.137 – M 222 – Secc. J – Dpto Capital – Propiedad de la Provincia de SALTA, es apto para la instalación del Laboratorio de Medidores de Agua Potable Fría.-

Se llega a la conclusión que para el correcto funcionamiento del Banco de Pruebas se debe realizar tareas de refacción y remodelación, en cuadro de Refacción Edilicia se cotiza el total del monto necesario para tal fin.

Refacción Edilicia			
Item	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
Tareas Complementarias	2	\$ 1.500	\$ 3.000
Adecuación del Edificio y Montado	69	\$ 570	\$ 39.302
Estructura Tanque elevado 15m	1	\$ 23.812	\$ 23.812
Subtotal			\$ 66.114
Total			\$ 66.114

El computo y presupuesto que figuran en la planilla siguiente fue realizado por la empresa A4 Arquitectura, estos son únicamente como referencia y no generan obligación alguna.

Los montos que figuran en el Presupuesto deberán ser actualizados a la fecha de inicio de los trabajos de obra.

PLANILLA DE PRESUPUESTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA

LISTADO DE RUBROS		Cómputo		Mano de Obra		Materiales		Precio Unitario	Precio Total del Item	Observaciones
		U	Cant.	Unitario	Total	Unitario	Total			
1	Limpieza general y retiro de escombros	Gl	1	\$ 331,52	\$ 331,52	\$ 220,00	\$ 220,00	\$ 551,52	\$ 551,52	Incluye contenedores
2	Aislación térmica bajo chapa existente	Gl	1	\$ 859,20	\$ 859,20	\$ 1.391,05	\$ 1.391,05	\$ 2.250,25	\$ 2.250,25	Membrana 10 mm
1	Tabique divisorio placas de yeso	m2	40	\$ 78,00	\$ 3.120,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 78,00	\$ 3.120,00	Incluye materiales
2	Cieloraso placas de yeso	m2	50	\$ 58,00	\$ 2.900,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 58,00	\$ 2.900,00	Incluye materiales
3	Cierre de ventanas existentes	m2	6	\$ 62,00	\$ 372,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 62,00	\$ 372,00	Incluye materiales
1	Colocación y provisión de sistema y tanque elevado	Gl	1	\$ 767,20	\$ 767,20	\$ 1.655,32	\$ 1.655,32	\$ 2.422,52	\$ 2.422,52	No incluye estructura del tanque
2	Desagüe perimetral con rejilla y salida al exterior	ml	23	\$ 33,15	\$ 762,45	\$ 48,00	\$ 1.058,00	\$ 79,15	\$ 1.820,45	
3	Instalación y provisión de cañerías de agua	Gl	1	\$ 761,60	\$ 761,60	\$ 3.380,93	\$ 3.380,93	\$ 4.142,53	\$ 4.142,53	Incluye montaje banco de pruebas
1	Bases para platea de anclaje estructura de tanque	Gl	1	\$ 1.320,00	\$ 1.320,00	\$ 2.050,62	\$ 2.050,62	\$ 3.370,62	\$ 3.370,62	
2	Platea de anclaje estructura de tanque elevado	Gl	1	\$ 1.158,00	\$ 1.158,00	\$ 2.032,15	\$ 2.032,15	\$ 3.190,15	\$ 3.190,15	
3	Mesada con revestimiento cerámico	Gl	1	\$ 365,12	\$ 365,12	\$ 435,84	\$ 435,84	\$ 800,76	\$ 800,76	
1	Apertura de vano y colocación de ventana paño fijo	Gl	1	\$ 246,40	\$ 246,40	\$ 462,24	\$ 810,00	\$ 708,64	\$ 708,64	
2	Apertura de vano y colocación de puerta 0,80 x 2,05	Gl	1	\$ 151,20	\$ 151,20	\$ 342,80	\$ 342,80	\$ 494,00	\$ 494,00	
3	Arreglo general de baño existente	Gl	1	\$ 274,20	\$ 274,20	\$ 230,00	\$ 230,00	\$ 504,20	\$ 504,20	
1	Instalación eléctrica	Gl	1	\$ 1.836,78	\$ 1.836,78	\$ 2.149,07	\$ 2.149,07	\$ 3.985,85	\$ 3.985,85	Incluye artefactos de iluminación
1	Provisión y colocación de logo corporeo exterior	Gl	1	\$ 850,00	\$ 850,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 850,00	\$ 850,00	
	Pintura interior y exterior general	Gl	1	\$ 1.950,00	\$ 1.950,00	\$ 1.720,00	\$ 1.720,00	\$ 3.670,00	\$ 3.670,00	
TOTAL					\$ 17.694,15		\$ 17.255,58		\$ 35.153,49	
	Dirección y administración de obra								\$ 4.148,11	
									\$ 39.301,60	
FICIE A INTERVENIR					69 m2					
¡ POR M2									\$ 569,60	